**Zápis z XVII. zasedání zastupitelstva obce**

**konaného dne 27.12.2017 od 18.00 hod. na OÚ Těchařovice**

Jednání zastupitelstva se konalo dne 27. 12. 2017 od 18.00 hod. v Obecním úřadu Těchařovice, čp. 10, Těchařovice

Přítomno: 6 členů zastupitelstva - zastupitelstvo je usnášeníschopné

Mgr. Vanda Bělinová, Marie Fábiková, MUDr. David Grunthal, Josef Novotný, Josef Ptáček, Magdalena Divišová

Omluven: Radoslav Bezděk

Občané: p. Vlasta Roubíková, p. Antonín Holub, p. Václav Fiala, p. Petr Lipták, p.Jiří Fábik

**Program:**

1. Prodloužení nájemních smluv na obecní byty
2. Schválení aktuálního rozpočtového opatření číslo 4/ 2017
3. Schválení rozpočtu obce Těchařovice na rok 2018
4. Proplacení nákladů na instalaci otopného systému v bytě č. 31/6
5. Došlá pošta- p. Ptáček- žadatel o nájemné za pozemky 34/2
6. Diskuse
7. Usnesení, Závěr

**Zahájení**

**Určení osoby pověřené vedením zasedání, osoby zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Mgr. Vanda Bělinová

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Marie Fábiková a Josef Novotný

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

**Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Marie Fábiková a Josef Novotný.**

1. **Prodloužení nájemních smluv na obecní byty**

Zastupitelé jednohlasně schválili prodloužení nájemních smluv na obecní byty na následující kvartální období od 1.1. 2018 do 31.3.2018. Jedná se o všechny nájemníky, kteří mají řádně uhrazené nájemné.

Hlasování : pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Schválení rozpočtového opatření číslo 4/ 2017**

Zastupitelé OZ schválili rozpočtové opatření číslo 4/ 2017. To je přílohou tohoto zápisu č. 1.

Hlasování : pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Schválení rozpočtu obce Těchařovice na rok 2018**

Zastupitelé OZ schválili rozpočet obce Těchařovice na rok 2018. Rozpočet je schválen jako Schodkový. To je přílohou tohoto zápisu č. 2.

Hlasování : pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Proplacení nákladů na instalaci otopného systému v bytě č. 31/6**

Nájemník v bytě č. 31/6 na vlastní náklady zrekonstruoval kompletní otopný systém bytu. Potrubí, radiátory vč. Kotle na tuhá paliva. Veškeré toto vybavení zůstane součástí vybavení bytu i v případě odstěhování stávajícího nájemníka. Z těchto důvodů mu byla schválena částka 29.003 Kč, která mu bude následně proplacena. Resp. Dodavateli/zřizovateli.

Hlasování : pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Došlá pošta- p.Ptáček- žadatel o nájemné za pozemky 34/2**

Zastupitelé byli seznámeni s došlou poštou, především s dopisem od p. Ptáčka J., který žádá nájemné za pozemky 34/2. Jedná se o pozemky o rozloze 385 m2, které jsou pod cestou směr Hořejany. Celá tato cesta je za roky zpět vyježděná jinde, než je ve skutečnosti vede. Je ve špatném technickém stavu a tak se všichni vyhýbají výmolům, které jsou její součástí a stále tak mění její tvar a pozici k pozemkům původně vytyčeným. Není však narušena její využitelnost ani využitelnost všech přilehlých pozemků, polí a stavení, nic nebrání její průjezdnosti ani vjezdům na ostatní pozemky. Z tohoto důvodu je cena za roční pronájem, konkrétně 19.250kč, příliš vysoká a nájem tak zastupiteli odsouhlasen nebyl. Starostka zkusí nadále s majitelem pozemku nadále jednat, ale spíše o případném odkoupení zmíněného pozemku.

1. **Diskuse, usnesení, závěr**

* Zastupitelé chválili 6ti hlasy pro předsedu Inventurní komise pro rok 2017, je jím pan Josef Ptáček.
* Byl vznesen dotaz na kontejner na papír. Starostka zkusí zjistit možnosti pro jeho umístění do obce.

Po diskuzi starostka obce zasedání zastupitelstva ukončila. 18:45 hod

Zapsala : Mgr. Vanda Bělinová …………………………………..

Ověřovatelé zápisu : Marie Fábiková …………………………………..

Josef Novotný …………………………………..

………………………………………………………..

Mgr. Vanda Bělinová

starostka