**Zápis z X. zasedání zastupitelstva obce**

**konaného dne 13.10.2020 od 18.00 hod. na OÚ Těchařovice**

Jednání zastupitelstva se konalo dne 13. 10. 2020 od 18.00 hod. v Obecním úřadu Těchařovice, čp. 10, Těchařovice

Přítomno: 6 členů zastupitelstva - zastupitelstvo je usnášeníschopné

Mgr. Vanda Bělinová, MUDr. David Grunthal, Václav Fiala, Josef Novotný, Josef Ptáček, Magdalena Divišová

Omluven: Milan Pravda

Občané: 0

**Program:**

1. Prodloužení nájemních smluv na obecní byty
2. Diskuse
3. Usnesení, Závěr

**Zahájení**

**Určení osoby pověřené vedením zasedání, osoby zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Mgr. Vanda Bělinová

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Magdalena Divišová a Josef Novotný

Hlasování: pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

**Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Magdalena Divišová a Josef Novotný.**

1. **Prodloužení nájemních smluv na obecní byty**

Zastupitelé projednali aktuální situaci nájemníků v obecních bytech. Všem, kteří mají řádně hrazené nájemné, se prodlužují nájemní smlouvy na následující kvartál, a to od 1.10. 2020 do 31.12.2020. Nájemní smlouvy se prodlužují všem stávajícím nájemníkům.

Hlasování : pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Schválení elektro instalace v bytě č. 7/31**

Zastupitelé OZ schválili novou elektroinstalaci v bytě číslo 7/31, který je nyní volný a stávající stav elektroinstalace je zcela nevyhovující.

Hlasování : pro : 6 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Diskuse, usnesení, závěr**

* Starostka dala zastupitelům na vědomí Rozpočtová opatření číslo 4/2020 a 5/2020
* Starostka informovala o stávajícím stavu a postupu v odstranění ptačích hnízd na bytovém domě. Vzhledem k neúnosné situaci (počet ptačích hnízd), s tím související parazitální situaci, byla podána žádost na Životní prostředí k vydání povolení k odstranění. Nyní jsou v procesu posudky na situaci. Obec bude v následujících dnech vyrozuměna o výsledku.
* Místostarosta přednesl návrh na vysázení dalších ovocných stromů v obci. Zastupitelé s návrhem souhlasili.
* Václav Fiala vznesl dotaz na možnost obce zainvestovat prostředky do nové pokládky na silnici (výjezd směr Hořejany.) Z hlavní silnice za poslední stavení. Nyní se musí dát dohromady všechny potřebné doklady a případné finanční nabídky.

1. **Schválení nových nájemníků na byt č.7/31**

Zastupitelé OZ schválili žádost o byt p. Blažové. Tento nájemník nyní užívá byt č. 5/31. Byt č. 7/31 potřebuje rekonstrukci. Noví žadatelé provedou potřebnou rekonstrukci ve svém volném čase, obec proplatí materiál ve výši 25.000.- oproti účetním dokladům za materiál. Vyplacena bude záloha ve výši 10.000.- Nájemníci obdrží klíče od bytu, aby mohla být rekonstrukce zahájena, nájem bude hrazen od 1.1.2021, do té doby bude hrazen za byt č.5/31, který bude do té doby využíván, následně po přesunutí do 7/31 bude uvolněn pro nové nájemníky.

Po diskuzi starostka obce zasedání zastupitelstva ukončila. 19:00 hod

Zapsala : Mgr. Vanda Bělinová …………………………………..

Ověřovatelé zápisu : Josef Novotný …………………………………..

Magdalena Divišová …………………………………..

………………………………………………………..

Mgr. Vanda Bělinová

starostka