**Zápis z V. zasedání zastupitelstva obce**

**konaného dne 3.10.2023 od 18.00 hod. na OÚ Těchařovice**

Jednání zastupitelstva se konalo dne 3. 10. 2023 od 18.00 hod. v Obecním úřadu Těchařovice, čp. 10, Těchařovice

Přítomno: 6 členů zastupitelstva- zastupitelstvo je usnášeníschopné

Mgr. Vanda Bělinová, Václav Fiala, Josef Ptáček, Josef Novotný, Sabina Ptáčková

Omluven: Lucie Green, Milan Pravda

Občané: Jana Chmelařová, Jana Kvapilová, Roman Ševčík, Andrea Vaňkátová

**Program:**

1. Prodloužení nájemních smluv na obecní byty
2. Diskuse
3. Usnesení, Závěr

**Zahájení**

**Určení osoby pověřené vedením zasedání, osoby zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu**

Zapisovatel pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva obce: Mgr. Vanda Bělinová

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Václav Fiala a Josef Ptáček.

Hlasování: pro : 4 proti : 0 zdržel se : 0

**Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Václav Fiala a Josef Ptáček.**

1. **Prodloužení nájemních smluv na obecní byty**

Zastupitelé projednali aktuální situaci nájemníků v obecních bytech. Všem, kteří mají řádně hrazené nájemné, se prodlužují nájemní smlouvy na následující kvartál, a to od 1.10. 2023 do 31.12.2023. Nájemní smlouvy se prodlužují všem stávajícím nájemníkům.

Hlasování : pro : 4 proti : 0 zdržel se : 0

1. **Rozpočtová opatření číslo 4/2023 a 5/2023**

* Starostka obce dala zastupitelům na vědomí Rozpočtové opatření číslo 4/2023 a 5/2023.

1. **Diskuse, Závěr**

* Starostka informovala o aktuálním stavu komínů (bylo v řešení na předchozím zasedání zastupitelstva obce). Jeden z komínů, který byl v havarijním stavu je již po kompletní rekonstrukci. Cena 37.000.- Kč. Druhý bude opraven následně, rozpočet na opravu tohoto je cca 70.000.- kč, bude upřesněno těsně před zahájením. Zde bude třeba následně opravit část střechy kolem komína a výměna čísti krytiny v blízkosti komína.

Hlasování : pro : 4 proti : 0 zdržel se : 0

* Starostka obdržela od p.Buzického cenovou nabídku/poptávku na pozemky pod bytovým domem čp. 30 a 31, a následně několik variant odkupu /směny s pozemky obecními. Starostka tento dokument předložila zastupitelům obce, o situaci se bude nadále jednat a bude v řešení i v následujících měsících. Starostka k 30.9.2023 (roční splatnost) obeslala stávající nájemníky obecních pozemků s výpovědí, a během následujícího ruku je možné zvolit nové varianty nájmů/směn……
* V řešení je oprava obecního traktůrku. Opakující se poruchovost. Byl ještě p. Fialou odvezen do servisu k posouzení, zda má cenu ještě investovat do jeho provozu. Dle vyjádření servisu bude následně rozhodnuto.

Po diskusi starostka obce zasedání zastupitelstva ukončila. 20:00 hod

Zapsala : Mgr. Vanda Bělinová …………………………………..

Ověřovatelé zápisu : Václav Fiala …………………………………..

Josef Ptáček …………………………………..

………………………………………………………..

Mgr. Vanda Bělinová

starostka